

СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино,

Территория СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

ИНН: 4703068017 КПП 470301001 ОГРН 1034700563193

р/с 40703810455080000414 Северо-Западный ПАО Сбербанк

к/с 3010181050000000653 БИК 044030653

ПРОТОКОЛ № 18

заседания Правления СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

«14» октября 2025 г.

Место проведения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, Территория СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», здание правления.

Дата проведения: 14 октября 2025 года

Время начала заседания: 19 ч 00 мин

Время окончания заседания: 19 ч 40 мин.

Присутствовали члены Правления: Ярошевич М.В., Калугин В.Г., Смутьская Л.А., Кошмин И.Л., Росточкина И.Е., Михня А.Н.

Всего членов Правления – 7.

Кворум – 85,71 %.

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» кворум для проведения заседания Правления соблюден, Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Председатель заседания – Председатель Правления Ярошевич М.В.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня осуществляет Председатель заседания.

Повестка дня заседания:

1. О ходе работ по налаживанию учета и контроля за расходом электроэнергии в сетях СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

По первому вопросу повестки дня выступил заместитель председателя правления Калугин В.Г. Он подвёл предварительные итоги работ по налаживанию учета и контроля за расходом электрической энергии в сетях СНТ «Садоводство «Грузино-4», на основании которых был сделан вывод о необходимости сосредоточить усилия на вопросе выполнения решения последнего Общего собрания об установке всеми садоводами за свой счет индивидуальных приборов учета (далее ИПУ) АСКУЭ. С этой целью предложено использовать партию счетчиков, установленных на ряд участков за счёт садоводства в качестве контрольных, реализовав их садоводам по ценам, учитывающим их износ при использовании в общественных целях. Внимание членов правления было также обращено на необходимость усиления работы по переключению садоводов на вновь созданные сети ПАО «Россети Ленэнерго» в результате которого повышается качество снабжения садоводов электроэнергией и налаживается контроль за её расходом с привлечением сторонних инвестиций. Отмечено, что к дате, определённой Общим собранием по объективным причинам, не зависящим от самих садоводов, не удастся в полном объеме обеспечить окончательную установку приборов учёта АСКУЭ, что требует установления правлением дополнительных критериев, при выполнении которых садоводами решение собрания будет считаться ими выполненным, которые

будут в полном объеме учитывать изменившиеся условия протекания работ по налаживанию учета и контроля.

Предложено с целью обеспечения выполнения решения Общего собрания провести следующие мероприятия:

1. Для оптимизации затрат на оснащение участков требуемыми приборами учета потребления электрической энергии типа АСКУЭ реализовать имеющуюся в Обществе партию счетчиков, которая приобретена за счет средств садоводства и применялась в качестве контрольных средств учета, членам СНТ по ценам, учитывающим их износ при использовании в общественных целях.

2. При реализации контрольной партии приборов учета использовать следующие цены с учетом их снятия и последующей установки новому пользователю: трехфазные приборы – 14000 руб., однофазные – 9500 руб.

3. Для снижения затрат на выполнение монтажных работ первоочередное право приобретения контрольных приборов индивидуального учета, используемых ранее садоводством, преимущественное право приобретения их предоставить садоводам, у которых они установлены на момент принятия настоящего решения правлением.

4. Считать, что решение Общего собрания об установке ИПУ на 01 ноября 2025 года выполнено следующими категориями садоводов:

- а) установившими новые или б./у. счетчики АСКУЭ за свой счет;
- б) оплатившими приобретение и установку новых или б./у. счетчиков АСКУЭ;
- в) садоводами, переключившимися на сети ПАО «Россети Ленэнерго»;
- г) садоводами, подавшими заявку на переход в ПАО «Россети Ленэнерго» и оплатившими её при предоставлении в правление номера заявки и документа об оплате.

Вопрос, поставленный на голосование:

С целью обеспечения выполнения решения Общего собрания провести следующие мероприятия:

1. Для оптимизации затрат на оснащение участков требуемыми приборами учета потребления электрической энергии типа АСКУЭ реализовать имеющуюся в Обществе партию счетчиков, которая приобретена за счет средств садоводства и применялась в качестве контрольных средств учета, членам СНТ по ценам, учитывающим их износ при использовании в общественных целях.

2. При реализации контрольной партии приборов учета использовать следующие цены с учетом их снятия и последующей установки новому пользователю: трехфазные приборы – 14000 руб., однофазные – 9500 руб.

3. Для снижения затрат на выполнение монтажных работ преимущественное право приобретения контрольных приборов индивидуального учета, используемых ранее садоводством, предоставить садоводам, у которых они были установлены на момент принятия настоящего решения правлением.

4. Считать, что решение Общего собрания об установке ИПУ на 01 ноября 2025 года выполнено следующими категориями садоводов:

- а) установившими новые или б./у. счетчики АСКУЭ за свой счет;
- б) оплатившими приобретение и установку новых или б./у. счетчиков АСКУЭ;
- в) садоводами, переключившимися на сети ПАО «Россети Ленэнерго»;
- г) садоводами, подавшими заявку на переход в ПАО «Россети Ленэнерго» и оплатившими её при предоставлении в правление номера заявки и документа об оплате.

Итоги голосования: «За» - 6 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили:

С целью обеспечения выполнения решения Общего собрания провести следующие мероприятия:

1. Для оптимизации затрат на оснащение участков требуемыми приборами учета потребления электрической энергии типа АСКУЭ реализовать имеющуюся в Обществе партию счетчиков,

которая приобретена за счет средств садоводства и применялась в качестве контрольных средств учета, членам СНТ по ценам, учитывающим их износ при использовании в общественных целях.

2. При реализации контрольной партии приборов учета использовать следующие цены с учетом их снятия и последующей установки новому пользователю: трехфазные приборы – 14000 руб., однофазные – 9500 руб.

3. Для снижения затрат на выполнение монтажных работ первоочередное право приобретения контрольных приборов индивидуального учета, используемых ранее садоводством, преимущественное право приобретения их предоставить садоводам, у которых они установлены на момент принятия настоящего решения правлением.

4. Считать, что решение Общего собрания об установке ИПУ на 01 ноября 2025 года выполнено следующими категориями садоводов:

- а) установившими новые или б./у. счетчики АСКУЭ за свой счет;
- б) оплатившими приобретение и установку новых или б./у. счетчиков АСКУЭ;
- в) садоводами, переключившимися на сети ПАО «Россети Ленэнерго»;
- г) садоводами, подавшими заявку на переход в ПАО «Россети Ленэнерго» и оплатившими её при предоставлении в правление номера заявки и документа об оплате.

Председатель правления

Ярошевич М.В.

Члены правления:

Калугин В.Г.

Кошмин И.Л.

Михня А.Н.

Смульская Л.А.

Ростокина И.Е.